

धितोमा रहेको सम्पति लिलाम बिक्री सम्बन्धी ७ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल असोज महिना ९ गते शुक्रबार)

यस विकास बैकको शाखा कार्यालय इटहरीबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरुले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिनै बुझाउने सम्बन्धमा बैकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिनू बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो ७ (सात) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानुन अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८ औँ दिन यस बैकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरुले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरुको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ औँ दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैकको शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

तपशिल

क) कर्जा शीषक : रियल स्टेट कर्जा

ऋणीको विवरण

जय लाल बतासको नाति राम प्रसाद बतासको छोरा कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने **शान्त राज बतास** (ना.प्र.नं : ४५६२ तनहुँ जारी मिति र जिल्ला : २०४३/०३/२५ कास्की)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण

१) अनन्त लाल चुकेको छोरी राम प्रसाद बतासको बुहारी शान्त राज बतासको पत्नी कास्की जिल्ला पोखरा न.पा. वडा नं. ८ बस्ने दया **लक्ष्मी बतास** (ना.प्र.नं. : १९९/०३५(चितवन) जारी मिति र जिल्ला : २०४९/०८/०४, कास्की)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- मिति २०८३ साल असार महिना १ गतेको मिसन टुडे राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
- मिति २०८३ साल साउन महिना १२ गतेको प्रभाव राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम गर्ने सम्बन्धि २१ दिने
- मिति २०८३ साल भदौ महिना १६ गतेको मिसन टुडे राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम गर्ने सम्बन्धि १५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

धनीको नाम		धितो ठेगाना		सिट नं.	
शान्त राज बतास		भापा जिल्ला चन्द्रगढी वडा नं. ६		६	
किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
९२९९	५६२.९५	९२८६	१८६.२३	९२३०	८८.८८
९३०१	३४७.०९	९२८७	१८६.२३	९२३१	२२८.५६
९३०३	१८६.२३	९२८९	१६५.०७	९२६०	१८६.२३
९३०५	१८६.२३	९२९१	६७३	९२६१	२०३.१६
९३०९	१८६.२३	९२९२	१८६.२३	९२६२	१२२.७४
९३११	१८६.२३	९२९३	१९४.६९	९२५५	१२६.२३
९३१४	१९४.६९	९२९५	१३५.४४	९२५८	१८६.२३
९३०८	१८६.२३	९२८०	१८६.२३	९२५९	१८६.२३
९२९७	१३१.२१	९२७४	२२४.३२	९२५६	२२०.०९
९३००	५१२.१६	९२७७	२५३.९५	९२६७	१८६.२३
९३०२	१८६.२३	९२८२	१८६.२३	९२७०	१८६.२३
९३०६	१६५.०७	९२८८	१८६.२३	९२७१	२६६.६५
९३०७	१६५.०७	९२९०	१६९.३०	९२६६	९३.११
९३१३	१५६.६०	९२९४	२८३.५८	९२६५	४३५.९८
९३१५	१९८.९३	९२७९	१८६.२३	९२६९	१८६.२३
९३१७	३६८.२६	९२८१	१८६.२३	९२४८	१८६.२३
९३१९	९८२	९२२८	२०३.१६	९२४०	१९४.६९
९२९८	४७४.०७	९२३२	३३८.६३	९२४१	४१९.०५
९३०४	१८६.२३	९२५०	२१५.८६	९२५३	२२८.५६
९३१०	१८६.२३	९२३६	१९०.४६	९२३९	५७१.४२
९३१२	१६५.०७	९२३५	३८.०९	९२४२	५९६.८१
९३१६	३४२.८६	९२३७	१८६.२३	९२४७	२५.३९
९३१८	१६९.३०	९२४९	४५२.९१	९२५४	१५६.६०
९२७५	२७०.८८	९२३३	९७.३५	९२४३	३३८.६३
९२७६	२७०.८८	९२३४	१९०.४६	९२४४	२५.३९
९२८३	१६५.०७	९२५१	८८.८८	९२४६	१०१.५८
९२८४	१५६.६०	९२२७	१९८.९३	९२४५	९३.११
९२८५	१८६.२३	९२२९	२०७.३९		

ख) कर्जा शीषक : मोर्टगेज आवधिक कर्जा

जय लाल बतासको नाति राम प्रसाद बतासको छोरा पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने विपेन्द्र राज बतास (ना.प्र.नं : ५९४८ तनहुँ जारी मिति र जिल्ला : २०४८/०६/०७ कास्की)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण

- जय लाल बतासको नाति राम प्रसाद बतासको छोरा कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने **शान्त राज बतास** (ना.प्र.नं : ४५६२ तनहुँ जारी मिति र जिल्ला : २०४३/०३/२५ कास्की)
- रामचन्द्र श्रेष्ठको छोरी राम प्रसाद बतासको बुहारी विपेन्द्र राज बतासको पत्नी कास्की जिल्ला पोखरा न.पा. वडा नं. ८ बस्ने **रेजी बतास** (ना.प्र.नं. : १६१६२(दोलखा) जारी मिति र जिल्ला : २०५६/०७/१०, कास्की)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- मिति २०८३ साल असार महिना १ गतेको मिसन टुडे राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
- मिति २०८३ साल साउन महिना १२ गतेको प्रभाव राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम गर्ने सम्बन्धि २१ दिने
- मिति २०८३ साल भदौ महिना १६ गतेको मिसन टुडे राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम गर्ने सम्बन्धि १५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

धनीको नाम		धितो ठेगाना		सिट नं.	
शान्त राज बतास		भापा जिल्ला चन्द्रगढी वडा नं. ६		६	
किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
९७५७	४४०.२१	९७५३	८५५.०२	९७५१	४९५.२३
५७५०	४९१.००	९७४६	२६२.४२	९७५६	३३०.१३
९७५९	११८.५१	९७४५	६८५.७३	९७५४	३२१.६७
९७६५	९३.११	९७५८	८४.६५	९७४४	७०२.६५
९७६७	९३.११	९७६०	५३३.३३	९७४९	२४५.४८
९७४७	२६६.६५	९७६६	९३.११		

शर्त बन्देजहरु :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ दिन अर्थात मिति २०८३ साल असोज महिना १५ गते विहीवार भित्र यस बैकको शाखा कार्यालय इटहरी आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- बोलपत्र फारममा आफूले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरु जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
- बोलपत्र साथ आफूले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-६२७७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सकल भौचर अथवा सो बराबरको वमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०८३ साल असोज महिना १६ गते शुक्रबार दिउसो ३:०० वजे यस बैकको शाखा कार्यालय इटहरीमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्र खोल्ने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैकमा सुरक्षित रहने छ ।
- धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरु बोलपत्र फाराममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ ।

“नेपाल राष्ट्र बैकबाट “ब” वर्गको हजानतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैक”



मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.
MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Lazimpat, Kathmandu
Tel.: 01-5970887
Toll Free No.: 16600149999 (NTC), 18102149999 (Ncell)
E-mail: info@muktinathbank.com.np
Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैकमा होइन, बैक जनतामा जानु पर्दछ